

БЛОК В, 2 ЭТАЖ

Помещение передается с ремонтом и включает в себя кухню, переговорную комнату, open-space, с.у.

БАЗОВЫЕ УСЛОВИЯ АРЕНДЫ

Полезная площадь помещения - 335.58 кв.м.

Коэффициент мест общего пользования – 15%

Арендуемая площадь помещения – 385.92 кв.м.

Ставка аренды - \$23 без НДС/м2 в месяц

Эксплуатационные платежи (ОРЕХ) - \$5 без НДС/м2 в месяц

Индексация ставки аренды и ОРЕХ - 5%, начиная со второго года аренды

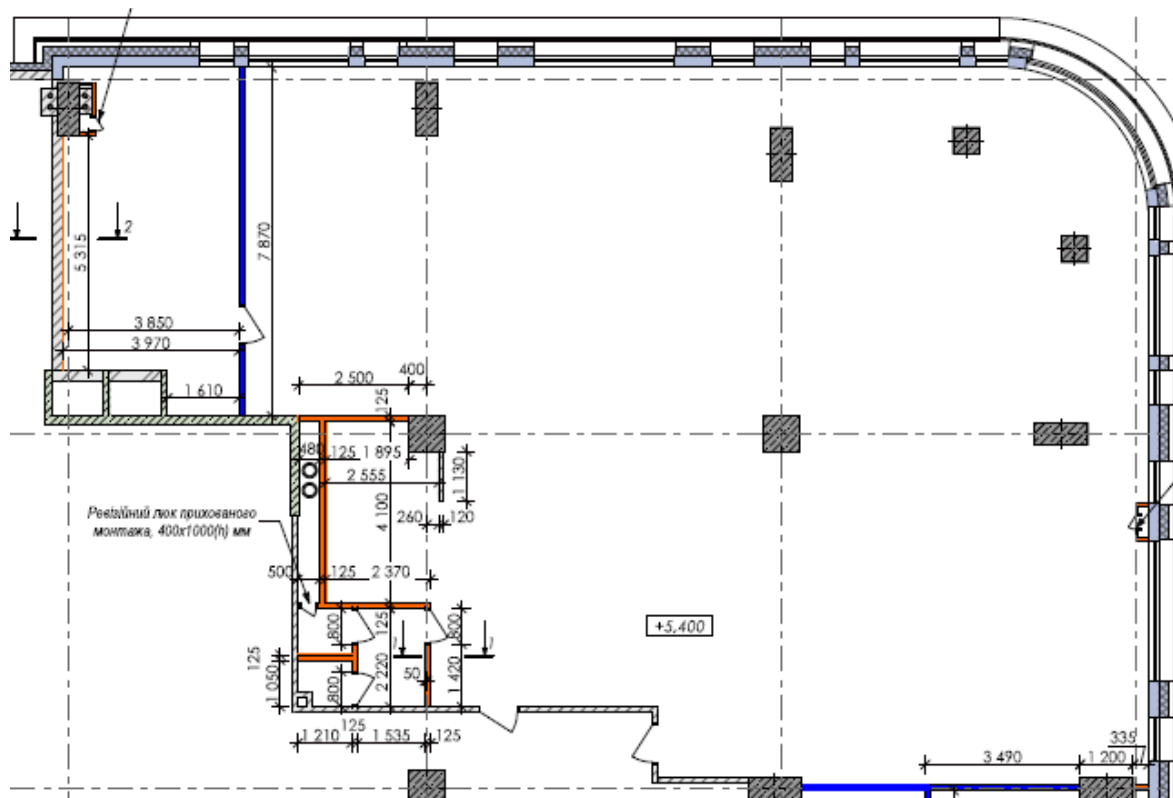
Коммунальные платежи: дополнительно, ежемесячно

Авансовый платеж - 1 месяц (аренда+ОРЕХ) за первый полный месяц аренды

Гарантийный платеж: в сумме 2х месяцев (аренда+ ОРЕХ)

Передача помещения - июнь 2022 г.

ПЛАНИРОВКА



БЛОК В, 2 ЭТАЖ
АРЕНДУЕМАЯ ПЛОЩАДЬ - 385.92 КВ.М.

Фото помещений

